

中華財政學會 104 (2) 年實用級「財產稅申報實務」類財稅專業能力證照測驗題目

可使用無記憶或無傳輸功能之簡易計算機 入場證號碼：_____ 姓名：_____

作答注意事項：請將下列各題之最正確或最適當的惟一答案（依103年8月以前之稅法及相關規定），用非鉛筆直接填入各題題號前之括弧內。題目共計50題，。題目共計50題，滿分100分。答錯不倒扣。（※試題計1張2面※）

壹、學科部分（題目共計35題，每題配分2分，滿分70分）

- ()01. 依稅捐稽徵法規定，財政部發布之稅務違章案件裁罰金額有變更時，所為之處罰係採下列何原則？(A)從舊從重原則 (B)從舊從輕原則 (C)從新從輕原則 (D)從新從重原則。
- ()02. 納稅義務人如發現稽徵機關所發之繳納通知文書有計算錯誤時，應於規定繳納期限內依下列何種方式處理？(A)申請復查 (B)查對更正 (C)逕提訴願 (D)當然無效故不予理會。
- ()03. 稅捐稽徵文書之應受送達人在服役中者如採代為送達方式送達下列何人非屬合法送達範圍？(A)兄弟姊妹 (B)配偶 (C)父母 (D)服役單位。
- ()04. 依稅捐稽徵法規定，稅捐保全之方式，不包括下列何項？(A)不得設定他項權利 (B)限制營利事業減資登記 (C)聲請強制執行 (D)實施假扣押。
- ()05. 我國境內之營利事業，欠繳已確定之應納稅捐及罰鍰，如未提起行政救濟者，單計或合計達下列新臺幣多少金額以上者，得予限制出境？(A)50萬元 (B)100萬元 (C)200萬元 (D)300萬元。
- ()06. 王五於103年2月1日死亡，遺有銀行存款2,000萬元，另其生前曾於101年1月1日贈與配偶現金500萬元，102年1月1日贈與女兒現金900萬元，請問王五之遺產總額為多少？(A)2,000萬元 (B)2,300萬元 (C)2,400萬元 (D)2,900萬元。
- ()07. 信託關係存續中受益人死亡時，應依我國稅法規定課徵遺產稅之財產為 (A)未遺有財產 (B)信託財產 (C)享有之未領受信託利益之權利 (D)死亡前已領受之信託利益。
- ()08. 某甲於103年死亡，遺有成年子女4人，惟子女均拋棄繼承，由孫子女5人繼承，其中1人未成年，年齡為19歲，則遺產扣除額為多少？(A)150萬元 (B)200萬元 (C)250萬元 (D)300萬元。
- ()09. 被繼承人遺產中如有興櫃股票者，應依那一種標準估定其遺產之財產價值？(A)當日收盤價格 (B)當日加權平均成交價 (C)登錄為興櫃股票時券商之承銷價格 (D)該公司之資產淨值。
- ()10. 被繼承人某甲死亡時有一筆財產係其死亡前3年自其父某乙繼承取得，當時並無遺產稅額之繳納，依據遺產及贈與稅法之規定，該筆遺產應如何計算某甲之遺產課稅？(A)不計入遺產總額 (B)計入遺產總額，但得扣除60% (C)計入遺產總額，但得扣除20% (D)計入遺產總額，不得扣除。
- ()11. 贈與稅有關規定之各項金額，下列何者得適用按消費者物價指數上漲調整規定？(A)免稅額 (B)父母對子女婚嫁贈與不計入贈與總額金額 (C)贈與附有負擔之扣除金額 (D)扶養義務人為扶養人支付之生活費。
- ()12. 張三結婚時，其祖父、父親及母親各自分別贈與張三現金新臺幣200萬元，請問依遺產及贈與稅法第20條規定，上開贈與得「不計入贈與總額」之金額總共多少？(A)100萬元 (B)200萬元 (C)300萬元 (D)600萬元。
- ()13. 依我國現行遺產及贈與稅法規定，贈與稅之稅率結構是屬於下列何制度？(A)全額累進稅率 (B)超額累進稅率 (C)比例稅率 (D)定額稅率。
- ()14. 父親甲將土地一塊贈與其子乙，下列何者正確？(A)甲負擔土地增值稅；乙負擔贈與稅 (B)乙負擔土地增值稅及贈與稅 (C)甲負擔土地增值稅及贈與稅 (D)乙負擔土地增值稅；甲負擔贈與稅。
- ()15. 有關遺產稅及贈與稅之繳納，下列敘述何者為正確？(A)繳納期間為三十天 (B)必要時可以申請延期二個月 (C)分期繳納以十二期為限，每一期不超過二個月 (D)申請實物抵繳亦可同時辦理分期繳納。
- ()16. 土地在下列何種情況應課徵土地增值稅？(A)信託行為成立，委託人與受託人間移轉所有權 (B)被政府徵收 (C)繼承 (D)設定典權。
- ()17. 土地增值稅如逾訂定契約日起30日始申報者，其申報移轉現值審核標準為下列何日期之公告現值？(A)訂約日 (B)受理機關收件日 (C)審核日 (D)繳款期限截止日。
- ()18. 持有土地年限超過30年以上者，就其土地增值稅超過最低稅率（20%）部分可以減徵多少？(A)20% (B)30% (C)40% (D)50%。
- ()19. 依土地稅法規定，土地漲價總數額之計算，何項費用不適用減除規定？(A)改良土地費 (B)工程受益費 (C)土地仲介費 (D)土地重劃負擔總費用。
- ()20. 依據平均地權條例之規定，所謂自用住宅用地，下列何者於該地辦竣戶籍登記，且無出租或供營業用之住宅用地，仍無法視為自用？(A)父母 (B)岳父母 (C)姐妹 (D)成年子女。
- ()21. 依土地稅法第34條第5項規定，土地所有權人出售其自用住宅用地，申請適用「一生一屋」優惠稅率，出售前須持有該土地多少年以上？(A)1年 (B)2年 (C)5年 (D)6年。
- ()22. 土地所有權人於出售自用住宅用地後，自完成移轉登記之日起，應於幾年內重購自用住宅用地，才能依規定申請退還其已繳納之土地增值稅？(A)1年內 (B)2年內 (C)3年內 (D)5年內。
- ()23. 陳一將土地信託與李四管理，契約約定信託財產利益為全部他益，受益人為陳二，信託契約存續期間，李四復將土地設定典權給張三。依現行土地稅法規定，該筆土地在信託契約存續期間，地價稅應以下列何人為納稅義務人？(A)張三 (B)李四 (C)陳一 (D)陳二。
- ()24. 乙先生的自用住宅用地，已被政府劃定為都市計畫公共設施保留地，則此地可適之地價稅優惠稅率為何？(A)稅率10% (B)稅率6% (C)稅率2% (D)免稅。

※背面尚有試題※

中華財政學會 104 (2) 年實用級「財產稅申報實務」類財稅專業能力證照測驗題目

- ()25. 因大雨造成的土石流，致土地無法使用者，其地價稅之徵免規定為何？(A)全部免稅 (B)減半徵收 (C)按基本稅率徵收二年 (D)2%計徵。
- ()26. 依土地稅減免規則，古蹟保存區內之限制建築之土地，其地價稅可減徵若干？(A)免徵 (B)減徵20% (C)減徵30% (D)減徵50%。
- ()27. 假設台中市依法辦理第12期重劃地區內土地，於辦理完成後，自完成之日起其地價稅應如何計徵？(A)免稅二年 (B)免稅一年 (C)按基本稅率徵收二年 (D)減半徵收二年。
- ()28. 依土地稅法規定所稱累進起點地價，係指各該直轄市及縣(市)土地多少面積之平均地價？(A)3公畝 (B)5公畝 (C)7公畝 (D)10公畝。
- ()29. 某甲於同一縣市擁有二筆土地均作一般用途，各筆地價分別如下：地號A-200萬元、地號B-600萬元，如該縣市地價稅累進起點地價為100萬元，請問某甲應繳多少地價稅？(A)11.5萬元 (B)12.5萬元 (C)13.5萬元 (D)14.5萬元。
- ()30. 下列何者非屬課徵房屋稅之範圍？(A)違章房屋 (B)工廠附設之倉庫 (C)大廈地下室 (D)房屋頂樓增建廣告塔。
- ()31. 依房屋稅條例規定，下列何者非為房屋稅的納稅義務人？(A)違章房屋所有人 (B)房屋所有權人 (C)抵押權人 (D)典權人。
- ()32. 房屋稅每年徵收一次，103年5月開徵之房屋稅，其課稅之所屬期間為何？(A)102年1月1日至102年12月31日 (B)102年7月1日至103年6月30日 (C)103年7月1日至104年6月30日 (D)103年1月1日至103年12月31日。
- ()33. 納稅義務人於本年度房屋稅繳納期間(設繳稅最後一天非假日)忘記繳稅，其於超過繳納期限19日才去繳納，請問應加徵多少滯納金？(A)8% (B)9% (C)10% (D)15%。
- ()34. 以下何種原因取得房屋所有權不屬於課徵契稅之範圍？(A)買賣 (B)交換 (C)占有 (D)抵押。
- ()35. 未辦建物所有權第一次登記之房屋買賣，應由誰申報契稅？(A)買受人 (B)出賣人 (C)地政士 (D)買受人及出賣人。

貳、術科部分：(題目共15題，每題配2分，滿分30分)

一、甲在乙市有自用住宅房地3處共7公畝(均為都市土地)，其中本人設籍者2公畝，配偶設籍者2公畝，父母設籍者3公畝，每公畝市價為300萬元，公告地價為200萬元，申報地價為180萬元，公告現值為250萬元。另外還有1公畝公共設施保留地未作使用。若該市地價稅累進起點地價為100萬元。請回答下列問題：

- ()36. 每公畝課稅地價若干？(A)300萬元 (B)250萬元 (C)180萬元 (D)160萬元。
- ()37. 自用住宅用地之地價稅稅率為若干？(A)千分之二 (B)千分之五 (C)千分之十 (D)千分之二十。
- ()38. 該筆公共設施保留地之稅率為若干？(A)免稅 (B)千分之二 (C)千分之六 (D)千分之十。
- ()39. 得適用自用住宅用地之面積為多少？(A)2公畝 (B)3公畝 (C)4公畝 (D)7公畝。
- ()40. 自用住宅用地全年應納之地價稅額為若干？(A)9,600元 (B)10,800元 (C)12,100元 (D)6,400元。
- ()41. 一般用地全年應納之地價稅額為若干？(A)64,000元 (B)95,000元 (C)115,000元 (D)16萬元。

二、張三有一筆都市土地面積100平方公尺，申報移轉時每平方公尺公告土地現值為14萬元，上次取得土地之申報移轉現值每平方公尺2萬元，最新公告之臺灣地區消費者物價指數為200%，曾經繳納工程受益費10萬元，持有土地年限35年。試問：

- ()42. 若該土地為自用住宅用地，未供營業使用或出租者，張三出售時要繳納之土地增值稅為多少元？(A)60萬元 (B)76.3萬元 (C)99萬元 (D)109萬元。
- ()43. 若該土地為非自用住宅用地，則張三出售時要繳納之土地增值稅又為多少元？(A)252.6萬元 (B)276.8萬元 (C)286.6萬元 (D)268.8萬元。(註：第一級20%；第二級27%；第三級34%)

三、董君103年度全年之贈與情形分數如下：

- 1、1月1日將現金500萬元贈與配偶。
- 2、2月1日將銀行存款200萬元贈與長子。
- 3、3月1日將公共設施保留地贈與長兄，公告現值200萬元，市價30萬元。
- 4、4月1日將作農業使用之農業用地贈與次子，公告現值300萬元，市價400萬元。
- 5、5月1日將上市公司面額10元之股票1萬股贈與長女，當日股票每股淨值20元，收盤價每股40元。
- 6、6月1日將未上市、未上櫃且非屬興櫃公司每股面額10元之股票1萬股贈與次女，當日股票每股資產淨值30元，市場價格每股40元。

請依現行遺產及贈與稅法及相關法令之規定，回答下列問題：

- ()44. 那些贈與日期之贈與財產依法不計入贈與總額？(A)1月1日,2月1日 (B)1月1日,4月1日 (C)1月1日,3月1日 (D)1月1日,3月1日,4月1日。
- ()45. 不計入贈與總額之財產總金額為何？(A)1,000萬元 (B)800萬元 (C)700萬元 (D)530萬元。
- ()46. 董君本年度第1次應申報贈與稅期限為何？(A)3月3日 (B)3月31日 (C)5月31日 (D)7月1日。
- ()47. 董君本年度第1次應申報贈與稅額若干？(A)18萬元 (B)20萬元 (C)22萬元 (D)1萬元。
- ()48. 董君本年度課稅贈與總額共為多少？(A)280萬元 (B)300萬元 (C)470萬元 (D)570萬元。
- ()49. 董君本年度贈與淨額為何？(A)60萬元 (B)80萬元 (C)250萬元 (D)350萬元。
- ()50. 董君本年度最後一次申報贈與稅應納贈與稅額多少？(A)6萬元 (B)5萬元 (C)4萬元 (D)3萬元。